



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

09.08.2011

г. Казань

№ 643

Об утверждении Правил предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

В целях реализации в Республике Татарстан Федерального закона от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан.

2. Определить Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан главным распорядителем средств, выделяемых из федерального бюджета на обеспечение граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе

военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

3. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в Министерство регионального развития Российской Федерации отчет об осуществлении переданных полномочий в соответствии с требованиями к содержанию, формам и порядку его представления, установленными Министерством регионального развития Российской Федерации.

4. Установить, что мероприятия, связанные с предоставлением жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, осуществляются специализированной организацией, определяемой в соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйств Аппарата Кабинета Министров Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



И.Ш.Халиков

Утверждены
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 09.08. 2011 № 643

ПРАВИЛА

предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

I. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Закон), жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан.

2. Право на обеспечение жилым помещением за счет выделяемых из федерального бюджета в соответствии с Законом субвенций имеют граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, принятые органами местного самоуправления Республики Татарстан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (получении жилых помещений) до 1 января 2005 года (далее – граждане), а именно:

а) граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;

б) граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, состоянию здоровья или в связи с

организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;

в) граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета;

г) члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых в календарном исчислении составляла 10 лет и более.

3. За вдовами (вдовцами) военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета сохраняется до повторного вступления в брак.

4. Членами семьи гражданина, на которых распространяется действие настоящих Правил, признаются постоянно проживающие с ним супруг (супруга), их дети и родители. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, а в исключительных случаях и иные лица, постоянно проживающие совместно с гражданином, признаются членами его семьи в судебном порядке.

5. Обеспечение жилыми помещениями осуществляется в форме предоставления:

- а) жилого помещения в собственность бесплатно;
- б) жилого помещения по договору социального найма;
- в) единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – единовременная денежная выплата).

Форма обеспечения жилыми помещениями определяется по выбору гражданина, выраженному в письменной форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

II. Порядок расчета размера общей площади предоставляемых гражданам жилых помещений и размера единовременной денежной выплаты

6. Жилые помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма предоставляются гражданам по нормам, установленным Законом, если:

а) гражданин и (или) члены его семьи не имеют жилых помещений для постоянного проживания;

б) гражданином и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищном фонде, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения;

в) гражданином и членами его семьи, проживающими в жилом помещении, принадлежащем ему и (или) членам его семьи на праве собственности и не

имеющем обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность.

7. В случае отчуждения гражданином жилого помещения, принадлежащего ему и (или) членам его семьи на праве собственности (за исключением случая, указанного в подпункте «в» пункта 6 настоящих Правил), или принятия ими решения не отчуждать такое жилое помещение норматив общей площади предоставляемого жилого помещения определяется как разница между общей площадью жилого помещения, рассчитанной по нормам согласно Закону, и общей площадью жилого помещения, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания.

В случае принятия решения не освободить жилое помещение, занимаемое гражданином и (или) членами его семьи по договору социального найма, жилое помещение предоставляется гражданину по нормам согласно Закону за вычетом общей площади жилого помещения, оставленного для дальнейшего проживания.

Жилое помещение в собственность бесплатно или по договору социального найма предоставляется гражданину в случае, если определенный таким образом размер общей площади предоставляемого жилого помещения составляет не менее 36 кв.метров.

В случае, если определенная таким образом общая площадь жилого помещения составляет менее 36 кв.метров, гражданину предоставляется возможность обеспечения жильем путем перечисления единовременной денежной выплаты.

8. При определении размера общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, также учитываются права граждан на дополнительную общую площадь жилого помещения в соответствии с пунктом 8 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

9. Расчет общей площади предоставляемого в собственность бесплатно или по договору социального найма жилого помещения осуществляется по формуле:

$$\text{ОПЖ} = \text{НПОПЖ} \cdot \text{КЧС} + \text{ДП} - \text{ЖП} + \text{ПОПЖ},$$

где:

ОПЖ – общая площадь предоставляемого жилого помещения;

НПОПЖ – норма предоставления общей площади жилья, установленная Законом;

КЧС – количество членов семьи гражданина;

ДП – дополнительная площадь жилого помещения для граждан, имеющих на это право в соответствии с пунктом 8 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;

ЖП – площадь жилых помещений, учитываемая в случаях, указанных в пункте 7 настоящих Правил;

ПОПЖ – размер превышения общей площади жилого помещения над нормой предоставления общей площади жилого помещения, установленный Законом.

10. Расчет предельного объема средств для обеспечения жилым помещением гражданина и членов его семьи осуществляется по формуле:

$$\text{ПОСФБ} = \text{ОПЖ} \cdot \text{СКВМ},$$

где:

ПОСФБ – предельный объем средств федерального бюджета, необходимый для обеспечения жилым помещением гражданина и членов его семьи;

ОПЖ – общая площадь жилого помещения, предоставляемого в собственность бесплатно или по договору социального найма;

СКВМ – стоимость 1 кв.метра общей площади жилья, установленная для Республики Татарстан федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату расчета субвенций.

11. Расчет единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений осуществляется по формуле:

$$\text{ЕДВ} = (\text{НПОПЖ} \cdot \text{КЧС} + \text{ДП} - \text{ЖП}) \cdot \text{СКВМ},$$

где:

ЕДВ – единовременная денежная выплата;

НПОПЖ – норма предоставления общей площади жилья, установленная в соответствии с Законом;

КЧС – количество членов семьи гражданина;

ДП – дополнительная площадь жилого помещения для граждан, имеющих на это право в соответствии с пунктом 8 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;

ЖП – жилая площадь, учитываемая в случаях, указанных в пункте 7 настоящих Правил;

СКВМ – стоимость 1 кв.метра общей площади жилья, установленная для Республики Татарстан федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату расчета субвенций.

III. Порядок формирования списков граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с Законом

12. Для реализации права на жилье в соответствии с Законом граждане, указанные в пункте 2 настоящих Правил, подают в органы местного самоуправления, в которых они состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (получении жилых помещений), заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам, к которому прилагают следующие документы:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи;

б) документ, подтверждающий право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета;

в) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

г) копию документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

д) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных им в качестве членов его семьи;

е) документы, подтверждающие признание членами семьи гражданина иных лиц, указанных им в качестве членов семьи;

ж) обязательство о сдаче или безвозмездном отчуждении жилого помещения по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам в случаях, указанных в подпункте «б» пункта 6 настоящих Правил, за исключением, когда гражданин предъявит документ, подтверждающий отсутствие у него жилого помещения для постоянного проживания;

з) справку квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы) для не имеющих жилых помещений для постоянного проживания;

и) технический паспорт жилого помещения или справку органов (организаций) технической инвентаризации, подтверждающие размер общей площади жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или находящихся в пользовании на основании договора социального найма, в случаях, указанных в пункте 7 настоящих Правил;

к) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества (на гражданина и членов его семьи).

13. Обязательство, указанное в подпункте «ж» пункта 12 настоящих Правил, подписывается всеми совершеннолетними членами семьи. Согласие на принятие такого обязательства может быть подтверждено также путем представления письменного документа, удостоверенного в нотариальном или ином установленном законодательством порядке. Исполнение этого обязательства должно осуществляться в 60-дневный срок после обеспечения гражданина жильем за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета.

14. Копии документов должны быть нотариально заверены или представлены с предъявлением подлинника.

15. Органы местного самоуправления организуют работу по проверке документов, представленных в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил.

По результатам проверки органом местного самоуправления принимается решение о признании либо об отказе в признании за гражданином права на обеспечение жильем в соответствии с Законом.

В случае признания за гражданином права на обеспечение жильем в соответствии с Законом орган местного самоуправления включает его в список граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом.

16. Основаниями для отказа в признании за гражданином права на обеспечение жильем в соответствии с Законом являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в пункте 2 настоящих Правил;

б) непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 12 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) реализация ранее права на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального бюджета.

17. Повторное обращение гражданина с заявлением по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 16 настоящих Правил.

18. Орган местного самоуправления формирует, утверждает и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) список граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом, по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

19. Министерство на основании списков, представленных органами местного самоуправления, формирует и утверждает сводный список граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом (далее – Сводный список), по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам.

Сводный список формируется в той же хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом лица, указанные в подпункте «г» пункта 2 настоящих Правил, в Сводный список включаются в первую очередь.

Граждане, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в Сводном списке в алфавитном порядке.

20. Министерство финансов Республики Татарстан после поступления субвенций федерального бюджета, предусмотренных на предоставление гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Законом, осуществляет перечисление указанных средств Министерству.

21. Министерство в пределах поступивших субвенций федерального бюджета, предусмотренных на обеспечение жильем граждан, указанных в пункте 2 настоящих Правил, и в соответствии с очередностью в Сводном списке формирует и утверждает список граждан – получателей жилых помещений и единовременных денежных выплат (далее – Список получателей) в текущем году по Республике Татарстан по форме согласно приложению № 5 к настоящим Правилам.

22. Выписки из Списка получателей доводятся Министерством до сведения органов местного самоуправления в 10-дневный срок с даты его утверждения.

23. Список получателей жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма в виде выписки из Списка получателей доводится Министерством до сведения специализированной организации, определяемой в

соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» (далее - Специализированная организация), в 10-дневный срок с даты его утверждения.

24. В целях уточнения Сводного списка и Списка получателей органы местного самоуправления ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в Министерство списки по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

25. Министерство на основании списков, представленных органами местного самоуправления, в 10-дневный срок вносит изменения в ранее сформированный Сводный список и утверждает его.

26. Выписки из уточненного Списка получателей направляются в соответствующие органы местного самоуправления в 10-дневный срок с даты его утверждения.

В случае включения в уточненный Список получателей граждан, изъявивших желание реализовать право на предоставление жилого помещения в соответствии с Законом в собственность или по договору социального найма, выписка из него направляется в Специализированную организацию в 10-дневный срок с даты его утверждения.

27. В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств федерального бюджета, предусмотренных на обеспечение жильем граждан, указанных в пункте 2 настоящих Правил, а также в случае поступления в Министерство дополнительных средств федерального бюджета Министерством утверждается дополнительный Список получателей, который формируется в порядке в соответствии с пунктом 21 настоящих Правил.

28. Органы местного самоуправления в 14-дневный срок с даты получения выписки из Списка получателей или выписки из дополнительного Списка получателей представляют в Министерство документы, указанные в пункте 12 настоящих Правил.

29. В случае непредставления или неполного представления документов, указанных в пункте 12 настоящих Правил, а также их несоответствия требованиям законодательства жилое помещение или единовременная денежная выплата не предоставляются.

IV. Порядок предоставления гражданам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма

30. Органы местного самоуправления совместно со Специализированной организацией в 30-дневный срок с момента получения от Министерства выписки из Списка получателей жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма организуют работу по выбору гражданами жилых помещений в домах, строительство которых профинансировано Специализированной организацией, и по заключению с гражданином договора на приобретение жилого

помещения в собственность по форме, утвержденной Специализированной организацией.

Выбор квартиры осуществляется посредством оформления протокола по форме, утвержденной Специализированной организацией.

Сумма, указанная в договоре, не может превышать предельный объем средств федерального бюджета, необходимый для обеспечения жилым помещением гражданина и членов его семьи, рассчитанный в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил.

31. В случае, если гражданином в качестве формы обеспечения выбрано предоставление жилья по социальному найму, органы местного самоуправления в 10-дневный срок с момента регистрации права собственности на жилое помещение заключают с гражданином договор социального найма и направляют его копию в Министерство.

32. Специализированная организация в 5-дневный срок после оформления протокола выбора квартиры направляет в Министерство заявку на оплату жилого помещения по форме согласно приложению № 6 к настоящим Правилам.

К заявке Специализированная организация прилагает протоколы выбора квартир и заявления граждан о согласии на перечисление средств федерального бюджета в счет оплаты выбранных ими жилых помещений по форме согласно приложению № 7 к настоящим Правилам.

В случае, если гражданином в качестве формы обеспечения выбрано предоставление жилья по социальному найму, заявление о перечислении средств федерального бюджета в счет оплаты выбранных гражданами жилых помещений представляется органом местного самоуправления.

33. Министерство в 5-дневный срок с момента получения заявки на оплату жилого помещения перечисляет средства Специализированной организации.

34. Специализированная организация в 60-дневный срок с момента оплаты жилого помещения направляет в Министерство выписку предоставленных и оплаченных помещений (далее – выписка) по форме согласно приложению № 8 к настоящим Правилам.

V. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты

35. Органы местного самоуправления в 5-дневный срок с момента получения выписки из Списка получателей направляют гражданам уведомления о выделении им единовременной денежной выплаты по форме согласно приложению № 9 к настоящим Правилам.

36. Граждане в 10-дневный срок с момента получения уведомления представляют в органы местного самоуправления нотариально заверенные заявления по форме согласно приложению № 10 к настоящим Правилам.

37. Органы местного самоуправления в 15-дневный срок с момента получения выписок из Списка получателей направляют в Министерство нотариально заверенные заявления граждан, указанные в пункте 36 настоящих Правил.

38. Министерство в 5-дневный срок с момента получения заявлений граждан, указанные в пункте 36 настоящих Правил, перечисляет средства на счета граждан, указанные в заявлении.

VI. Заключительные положения

39. Обеспечение граждан жильем считается выполненным с момента перечисления Министерством средств федерального бюджета:

а) на счета Специализированной организации (в случаях предоставления жилья в собственность бесплатно или по договору социального найма);

б) на счета граждан (в случае предоставления единовременной денежной выплаты).

40. Органы местного самоуправления в 60-дневный срок с момента обеспечения граждан жильем организуют работу по снятию их с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и сдаче или безвозмездному отчуждению ими жилых помещений в случаях, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 6 настоящих Правил, и направляют в Министерство отчеты в соответствии с требованиями к содержанию, формам и порядку ее представления, установленными Министерством регионального развития Российской Федерации.

41. В дальнейшем улучшение жилищных условий граждан осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

(Руководителю органа местного самоуправления,

подразделения)
от гражданина(-ки) _____,
(Ф.И.О.)
проживающего(-ей) по адресу _____

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
«_» _____ г., в список граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Отношусь к категории _____

и состою на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в _____ с «_» _____ г.
(место постановки на учет)

Учетное дело N _____.

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 15 в качестве формы предоставления жилья выбираю

- Предоставление жилого помещения в собственность бесплатно;
- Предоставление жилого помещения по договору социального найма;
- Предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (нужное отметить галочкой).

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации не имеем/имеем (ненужное зачеркнуть).

Состав семьи:

супруга (супруг) _____,
 (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт _____, выданный _____
 «__» _____ г., проживает по адресу _____;
 _____;

дети:

_____,
 (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный
 _____ «__» _____ г.,
 проживает по адресу _____;

_____,
 (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный
 _____ «__» _____ г.,
 проживает по адресу _____.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

_____,
 (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт _____, выданный _____
 «__» _____ г.

С условиями предоставления жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», в том числе в части безвозмездной передачи (отчуждения) жилого помещения, ознакомлен(-а) и обязуюсь их выполнять.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____.
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

_____ (Ф.И.О. заявителя) _____ (подпись заявителя) _____ (дата)

Приложение № 2

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о сдаче (отчуждении) жилого помещения

Мы, нижеподписавшиеся, _____
(Ф.И.О., год рождения гражданина, изъявившего желание приобрести жилое помещение

_____ в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан») паспорт _____, выданный _____ «__» _____ г. (далее - должник), с одной стороны, и глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти)

_____ (наименование органа местного самоуправления, подразделения, службы - нужно указать)

_____ (воинское звание, Ф.И.О.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением

- жилого помещения в собственность бесплатно;
- жилого помещения по договору социального найма;
- единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (нужное отметить галочкой)

на территории

_____ (наименование субъекта Российской Федерации, в котором должник будет приобретать жилье)

должник принимает на себя следующее обязательство: жилое помещение из _____ комнат _____ кв.м в квартире № _____ дома № _____ по улице _____ в городе (закрытом военном городке) _____ района _____ области, занимаемое им на основании ордера от «__» _____ г., выданного _____

_____ (наименование органа, выдавшего ордер)

находящееся в _____ (федеральной, государственной субъекта Российской Федерации, муниципальной, частной - нужно указать)

собственности, или на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от «__» _____ г. № _____, выданного _____

_____ (наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним)

в 2-месячный срок с момента обеспечения жильем в рамках Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать его в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти) _____
(Ф.И.О.)

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с _____, имеется.

(Ф.И.О. должника)

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
Ф.И.О.	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

М.П.

Глава органа местного самоуправления (командир подразделения,
начальник службы федерального органа исполнительной власти)

(Ф.И.О., подпись)

«__» _____ 20__ г.

Должник _____

(Ф.И.О., подпись)

«__» _____ 20__ г.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой органа местного самоуправления (командиром подразделения, начальником службы федерального органа исполнительной власти) и должником.

Приложение № 3

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

«УТВЕРЖДАЮ»
 Руководитель
 (заместитель руководителя)
 органа местного самоуправления

 (Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Список

граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

по _____ Республике Татарстан
 (наименование органа местного самоуправления)

№ п/п	Данные о гражданах							Форма предоставления жилого помещения<*>		
	Ф.И.О.	Состав семьи, человек	Паспорт гражданина Российской Федерации			Число, месяц, год рождения	Дата постановки на учет		Номер учетного дела	Основание для постановки на учет
			серия	номер	кем выдан					

<*> При предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно – цифра «1», при предоставлении жилья по договору социального найма – цифра «2», при предоставлении единовременной денежной выплаты – цифра «3».

 (Ф.И.О. должностного лица, сформировавшего список)

 (подпись)

Приложение № 4
к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель
органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Сводный список

граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» по Республике Татарстан

№ п/п	Данные о гражданах							Форма предоставления жилого помещения<*>	Орган местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете
	Ф.И.О.	Состав семьи, человек	Паспорт гражданина Российской Федерации			Число, месяц, год рождения	Дата постановления на учет		
серия	номер	кем выдан							

<*> При предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно – цифра «1», при предоставлении жилья по договору социального найма – цифра «2», при предоставлении единовременной денежной выплаты – цифра «3».

(Ф.И.О. должностного лица, сформировавшего список)

(подпись)

Приложение № 5
к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель
органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Список получателей

жилых помещений в рамках Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» по Республике Татарстан

№ п/п	Данные о гражданах					Форма предостав- ления жилого помеще- ния<*>	Размер объема средств федерального бюджета, необходимого для обеспечения жилым помещением гражданина и членов его семьи, рублей	Орган местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете
	Ф.И.О.	Состав семьи, человек	Паспорт гражданина Российской Федерации					
			серия	номер	кем выдан			

<*> При предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно – цифра «1», при предоставлении жилья по договору социального найма – цифра «2», при предоставлении единовременной денежной выплаты – цифра «3».

(Ф.И.О. должностного лица, сформировавшего список)

(подпись)

Приложение № 6

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

ЗАЯВКА от « ___ » _____ 20 ___ г. № _____

на перечисление средств федерального бюджета на оплату жилых помещений гражданам, изъявившим желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

№ п/п	Сведения о получателях жилых помещений					Число, месяц, год рождения	Реквизиты договора на приобретение жилого дома		Размер средств по договору, тыс.рублей
	Ф.И.О. получателя жилого помещения и членов его семьи	степень родства	паспорт гражданина Российской Федерации				номер	дата	
			номер	дата	кем выдан				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

(Ф.И.О., должность лица, составившего заявку)

(подпись)

(Ф.И.О. руководителя специализированной организации или лица, им уполномоченного)

(подпись)

М.П.

Приложение № 7

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

(Руководителю органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации)

от гражданина(-ки) _____,
(Ф.И.О.)

проживающего(-ей) по адресу _____

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас перечислить средства федерального бюджета, предусмотренные на обеспечение меня жилой площадью в рамках Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», в размере _____ рублей в специализированную

организацию - _____ в счет оплаты

приобретаемого мной жилого помещения по следующим реквизитам:

ИНН:

р\с:

к\с:

БИК:

Подпись _____ / _____ /

Дата _____

Приложение № 8

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

Выписка

оплаченных договоров граждан, изъявивших желание приобрести жилое помещение за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

№ п/п	Сведения о получателях жилых помещений					Местонахождение приобретенного жилого помещения, адрес
	Ф.И.О. получателя жилого помещения и членов его семьи	Степень родства	Паспорт гражданина Российской Федерации			
			номер	дата	кем выдан	
1	2	3	4	5	6	7

(Ф.И.О., должность лица, составившего выписку)

(подпись)

(Ф.И.О. руководителя специализированной организации или лица, им уполномоченного)

(подпись)

М.П.

Приложение № 9

к Правилам предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение либо строительство жилого помещения в Республике Татарстан

Ф.И.О. получателя единовременной денежной выплаты

адрес места жительства

паспортные данные

Уведомление
о предоставлении единовременной денежной выплаты

Вы имеете право на получение единовременной денежной выплаты за счет средств федерального бюджета в рамках реализации Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» как нуждающийся в улучшении жилищных условий.

В течение 10 (десяти) дней со дня получения настоящего уведомления Вам необходимо представить в орган местного самоуправления _____ муниципального района (муниципального образования) нотариально заверенные заявления согласно приложенной форме.

В случае, если Вы отказываетесь от получения единовременной денежной выплаты, Вы будете исключены из списка получателей единовременных денежных выплат.

Размер единовременной денежной выплаты:

_____ рублей.

Согласен на получение единовременной денежной выплаты, с условиями предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета ознакомлен(-а) и обязуюсь их выполнять.

(Ф.И.О., подпись уведомляемого лица, дата)

Отказываюсь от получения единовременной денежной выплаты

(указать причину)

Руководитель органа местного самоуправления

подпись
м.п.

расшифровка подписи

Приложение № 10
к Правилам предоставления гражданам,
обеспечиваемым жилыми помещениями в
соответствии с Федеральным законом от
08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений
в Федеральный закон «О статусе военно-
служащих» и об обеспечении жилыми
помещениями некоторых категорий граждан»,
жилых помещений в собственность бесплатно
или по договору социального найма,
предоставления им единовременной денежной
выплаты на приобретение либо строительство
жилого помещения в Республике Татарстан

(Руководителю органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации)

от гражданина(-ки) _____,

(Ф.И.О.)

проживающего(-ей) по адресу _____

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас перечислить средства федерального бюджета, предусмотренные на обеспечение меня жилой площадью в рамках Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», в размере _____ рублей по следующим

реквизитам:

ИНН:

р/с:

к/с:

БИК:

Прошу считать мое право на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета использованным и снять меня с составом семьи ___ человек с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Подпись _____ / _____ / Дата _____

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

- 1) _____;
(Ф.И.О.) (подпись)
- 2) _____;
(Ф.И.О.) (подпись)
- 3) _____;
(Ф.И.О.) (подпись)
- 4) _____.
(Ф.И.О.) (подпись)

(нотариальная запись, заверяющая подпись заявителя и членов его семьи)